【表10.2.2-13】

单位工程招标控制价费用表

工程名称：室内装修工程-地面改造　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ（分部分项工程数量×综合单价）	25194	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ分部分项（人工费+机械费）	3473.5	
2	措施项目费		249.4	
2.1	施工技术措施项目	Σ（技术措施工程数量×综合单价）		
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	249.4	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		228.21	
3	其他项目费	3.1+3.2+3.3+3.4+3.5		
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3		
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	Σ计日工（暂估数量×综合单价）		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）		
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额		
3.5	建筑渣土处置费	按招标文件规定额度列计		
3.6	垂直运输保险增加费	垂直运输分部相应定额基期价格*5%		
4	规费	计算基数×费率	291.08	
5	安全文明施工标准提升增加费	计算基数×费率		市建管〔2021〕64
6	税前总造价	1+2+3+4+5	25734.48	
7	增值税	计算基数×费率	2316.1	
招标控制价合计		6+7	28,050.58	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：室内装修工程-地面改造　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		地面工程					25194	4117.5	6.5		
1	011101005001	自流坪楼地面	原地砖处区域： 1、原地面打磨至基层平整，坑洼处用专用修复砂浆找平 2、5mm厚水泥基自流平砂浆找平	m2	50	37.16	1858	985.5	6.5		
	11-15 换	水泥基自流平砂浆 面层4mm厚　实际厚度(mm):5		m2	50	37.16	1858	985.5	6.5		
2	011103004001	塑料卷材楼地面	2mm厚耐磨普通PVC地胶（同质透心，耐磨转数15000转以上），颜色等须业主选样	m2	200	109.18	21836	3132			
	11-79 换	塑料卷材　换为【耐磨地胶，同质透心2mm】		m2	200	109.18	21836	3132			
3	01B001	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运一次性包干，结算不做调整	项	1	1500	1500				
	补子目1	垃圾清理及外运		项	1	1500	1500				
		拆除工程									
本页小计							25194	4117.5	6.5		
合　计							25194	4117.5	6.5		

【表10.2.2-29】

主要工日一览表

工程名称：室内装修工程-地面改造　　　　　　　　　　　　　　标段：　　　　　　　　　　　　　　　　　　第 1 页　　共 1 页

序号	工日名称（类别）	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	三类人工	工日	22.379	184	4117.74	

【表10.2.2-31】

主要材料和工程设备一览表

工程名称：室内装修工程-地面改造　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	棉纱头	kg	4	10.547	42.19	
2	水砂纸	张	11.88	1.02	12.12	
3	羧甲基纤维素	kg	0.68	13.403	9.11	
4	耐磨地胶，同质透心 2 mm	m2	220	75	16500	
5	聚醋酸乙烯乳液	kg	3.4	5.712	19.42	
6	成品腻子粉	kg	34.628	0.708	24.52	
7	界面剂	kg	10.2	1.765	18	
8	氯丁橡胶粘接剂	kg	90	15.106	1359.54	
9	其他材料费	元	135.74	1.02	138.45	
10	水	m3	0.14977	5.94	0.89	
11	水泥基自流平砂浆	kg	433.5	1.408	610.37	
12	水泥基自流平砂浆	m3	0.255	2395.11	610.75	

【表10.2.2-32】

主要机械台班一览表

工程名称：室内装修工程-地面改造　　　　　　　　　　标段：　　　　　　　　　　第 1 页　共 1 页

序号	机械名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	折旧费	元	0.0539	1.02	0.05	
2	检修费	元	0.0077	1.02	0.01	
3	维护费	元	0.03045	1.02	0.03	
4	机械人工	工日	0.035	161	5.64	
5	电(机械)	kW·h	0.30135	0.667	0.2	
6	安拆及场外运输费	元	0.3717	1.02	0.38	
7	灰浆搅拌机 200L	台班	0.035	180.26	6.31	